

ENERGI  
VIBORG

# VELKOMMEN

Løvel, Tinggade, Gillebakken m.fl. - Kloakfornyelse 2024-2026

akken

Gyngkæ

Møllevvej

gvej

Stien

Tinggade

Kirkedal

Aalborgvej

Rørbæksvej

Engvej

Engvej

Mosevænget

Kirkevej

tegårdvænget

G1.1

# **DAGSORDEN**

1. Velkommen
2. Præsentation af Energi Viborg Vand A/S, Spildevandsforsyningen.
3. Præsentation af Viborg Kommune, rådgiver og entreprenør.
4. Baggrund for kloakfornyelses-projektet
5. Præsentation af projektet
6. Tidsplan, forsikringsforhold og omkørsel
7. Energi Viborg Vands arbejde ved den enkelte grund
8. Viborg Kommunes video vedr. separering
9. Efter separering på egen grund
10. Viborg Kommunes slides vedr. påbud og håndtering af regnvand på egen grund
11. Kontaktpersoner m.v.
12. Information om projektet på [www.energiviborg.dk](http://www.energiviborg.dk)
13. Spørgsmål

# ***PRÆSENTATION AF ENERGI VIBORG VAND A/S***

Energi Viborg Vand A/S er et datterselskab under Energi Viborg A/S, der er 100% ejet af Viborg Kommune.

Viborg Kommunes kloakforsyning blev udskilt fra Viborg Kommune til Energi Viborg A/S den 1. januar 2010 med henblik på at få adskilt myndigheds- og driftsopgaver.

Selskabet har ca. 50 ansatte, som driver og vedligeholder:

- Ca. 2.080 km hovedledninger
- Ca. 45.000 stikledninger
- 12 renseanlæg
  - Skal med tiden blive til 5-6
  - Viborg Centralrenseanlæg og Bjerringbro renseanlæg står for 77 % af renskapaciteten
- 270 pumpestationer
- 363 bassiner

## ***FORPLIGTIGELSER***

Energi Viborg Vand A/S har følgende forpligtigelser:

- Vi skal modtage, bortlede og rense spildevand, vejevand samt tag- og overfladevand fra tilsluttede ejendomme
- Vi skal sikre en sikker drift og vedligeholdelse af kloaksystemet frem til skel
- Vi skal sørge for en effektiv rensning af spildevandet
- Vores udgifter dækkes af indtægter fra tilslutningsbidrag samt vandafledningsbidrag
- Indtægter anvendes til anlæg, udbygning og fornyelse

Grundejer har ansvar for drift og vedligeholdelse af kloaksystemet indenfor skel – dette gælder også skelbrønde, jf. betalingsvedtægt

## ***PRÆSENTATION AF VIBORG KOMMUNE, RÅDGIVER OG ENTREPRENØR.***

- Viborg kommune – Teknik og Miljø, afd. Natur og Vand. Har varetaget myndighedsbehandlingen i forbindelse med tillæg nr. 49 til Spildevandsplanen 2019, og står for varsel og påbud om separering. Derudover tilladelser til nedsivning, dispensationer for evt. kælderskakter, færdigmeldinger osv.
- Ucon. Har detailprojekteret ud fra Energi Viborg Vands skitseprojektet, afholdt licitation og vil varetage det daglige tilsyn med anlægsarbejdet.
- Vils Entreprenørforretning A/S – Skal udføre anlægsarbejdet.

# Vils Entreprenørforretning A/S

Entreprenørfirma med afdelinger i Viborg, Vils og Skive

- Udfører beton, jord-, kloak- og belægningsarbejder i hele Danmark

Eksempler på projekter de seneste år

- Kloakering Sparkær
- Møldrup separatkloakering
- Løvskal separatkloakering
- ... og meget mere

# *Vils Entreprenørforetning A/S*

Entrepriseleder: Anders Riis

Formand: Claus Maagaard

# ***BAGGRUND FOR KLOAKFORNYELES- PROJEKTET***

Fysiske tilstand

Nedlæggelse af rensningsanlæg i forhold til strukturplan

Pumpning af fællesvand over længere stræk

Fælleskloak til separat

Kapacitet - dimensioneringskrav på grund af kraftigere regnskyl

Jf. Viborg Kommunes spildevandsplan 2019 tillæg nr. 49



# FYSISK TILSTAND

Norva24 Kloak og Industriservice a/s  
 Holndrup Kloarkservice  
 Skårupøvej 9-11  
 5881 Skørup  
 62231208



Kundennavn:	Energi Viborg Vand A/S - spildevand	Medie:	HD	System:	Fælles	Dato:	23-04-2021	Rapport nr.:	
Sagsnavn:	Level By	Data-ID:	MF20516	Spulet før:	Ja	Brug:	I brug	Firma:	
Inspektionsårsag:	Saneringsplanlægning	Insp.metode:	Drejbart kamera	Medstrøms:	Nej	Vejrlig:	Tørvejr	Operatør:	

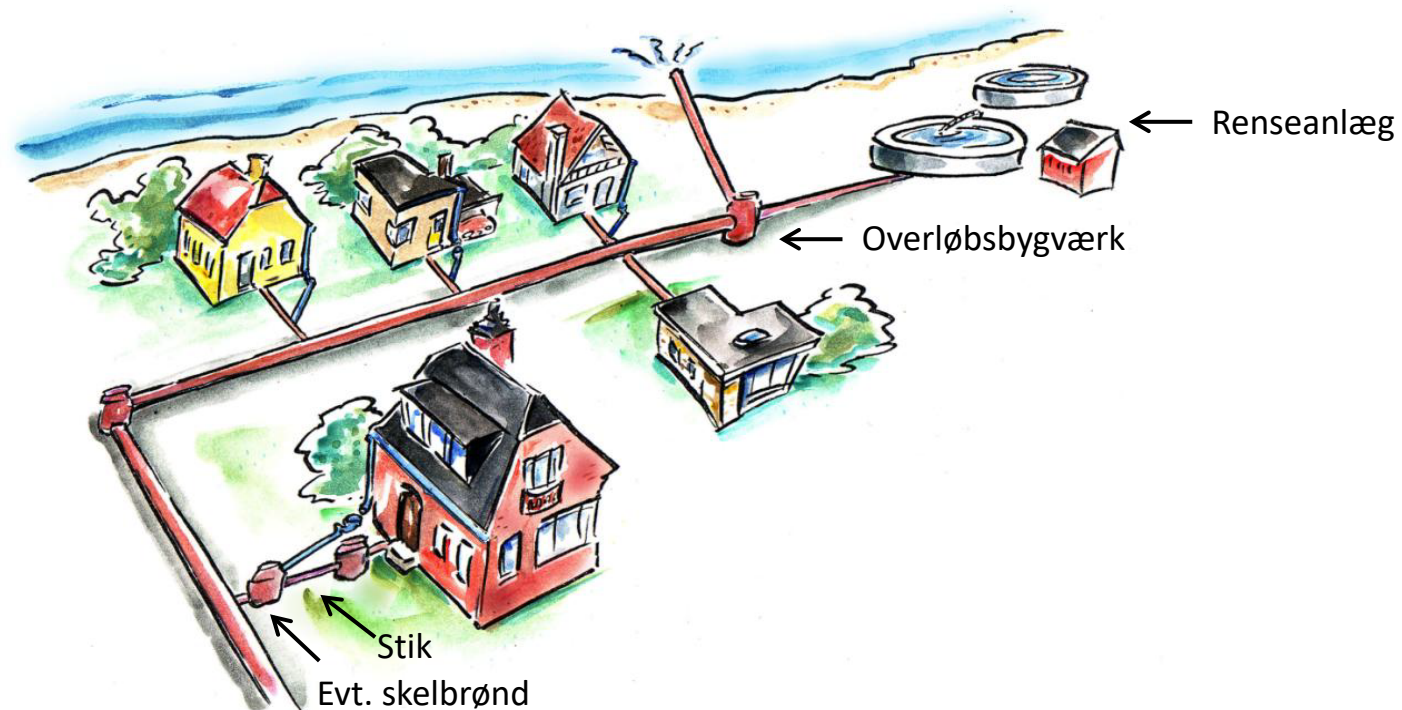
OBSERVATIONER																										
POSITION	FOTO	AFSTAND (m)	DIMENSION (mm)	BST	MATERIALE	BST	MÅLING	BST	VANDSTAND (%)	RØRETS TILSTAND				DRIFTS-TILSTAND				SPECIELLE KONSTRUKTIONER				KON	UR REF	TYPE	BEMÆRKNINGER	
										1	2	3	4	1	2	3	4	0	1	2	3					4
00:00:06		0.0	Ø200	B	Beton	B																			Start i 601160F	
00:00:08		0.0							2																	Holder lidt inde i HL pga BR
00:00:11		0.0																								
00:00:23		1.2										OB									1	5	7			
00:00:31		1.3									FS										2		F			
00:00:41		3.6							1																	
00:00:50		5.7							2																	
00:00:59	042	7.3							3																	
00:01:22		12.5							2																	
00:01:50	043	15.0										RB									10	2	S			Stykke der er sat ind??
00:02:21		19.6							1																	
00:03:39		41.8							2																	
00:03:53		45.3							1																	
00:04:00		46.5										RB										0	12	C		
00:04:13	044	47.7										RB										0	12	S		Deform??
00:04:55		48.6										OB									1	5	7			
00:04:58		48.6										FS									2		F			
00:05:00	045	48.6							3																	
00:05:04		48.6																								Slut i 601901F

Samlerapport:	Stop:	Ledningstype:	Startpunkt:	Slutpunkt:
	Målt på terræn	Hovedledning	Brønd (standard)	Brønd (standard)
	Difference:			
Tekstfil:	601160F-601901F-23042021.xml	Fysisk indeks:	Nummer:	601160F
Filmfil:	601160F-601901F-23042021.mp4	9.1	Sted / Gade:	Løvel, Møllevej
Bemærkninger:		Adresse-ID:		Lednings-ID:



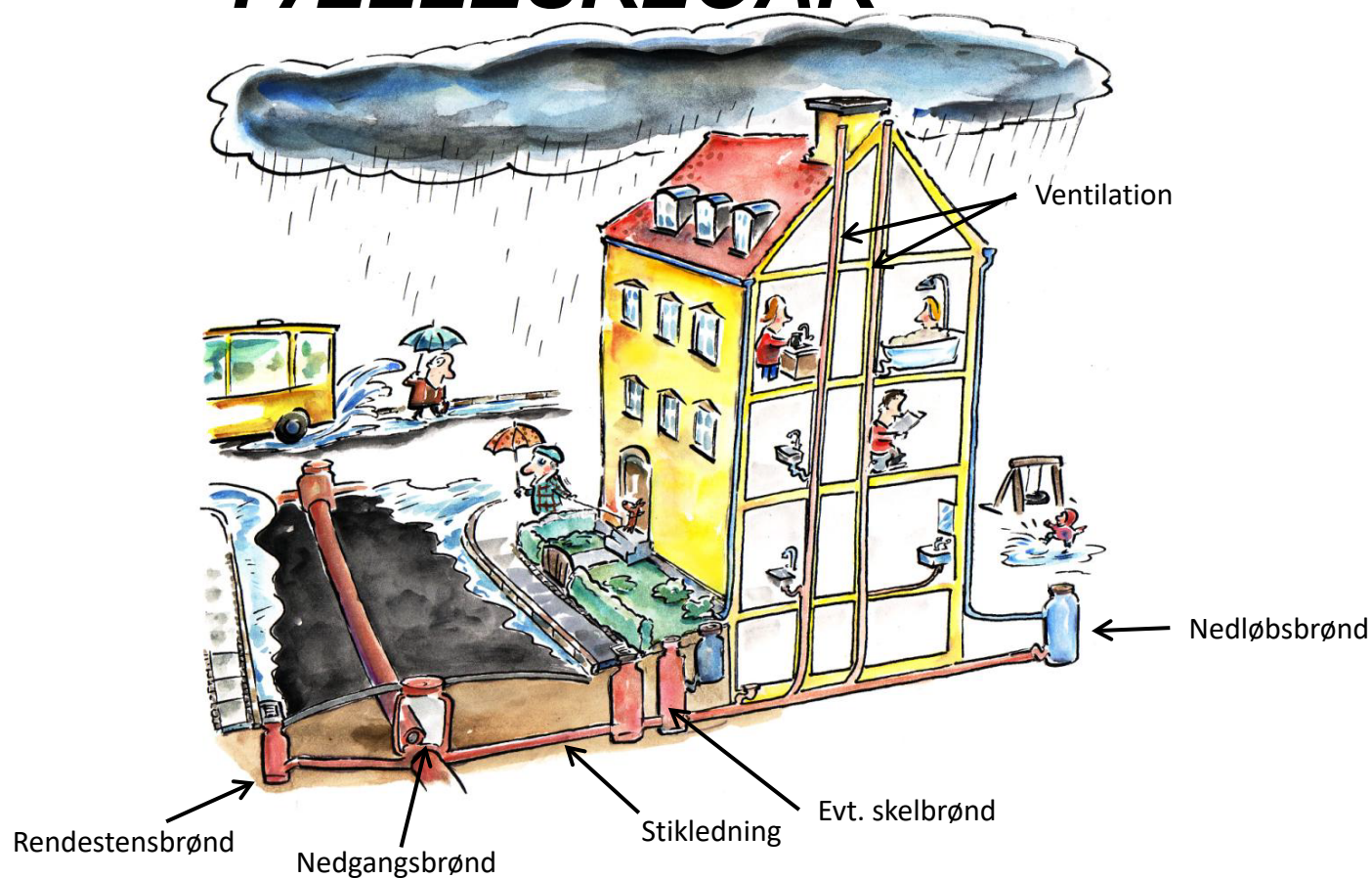
# FÆLLES TIL SEPARAT, NUVÆRENDE FÆLLESKLOAK

Recipient (hav, sø, å, bæk)



Kilde: Teknologisk.dk, Tegner: Claus Riis

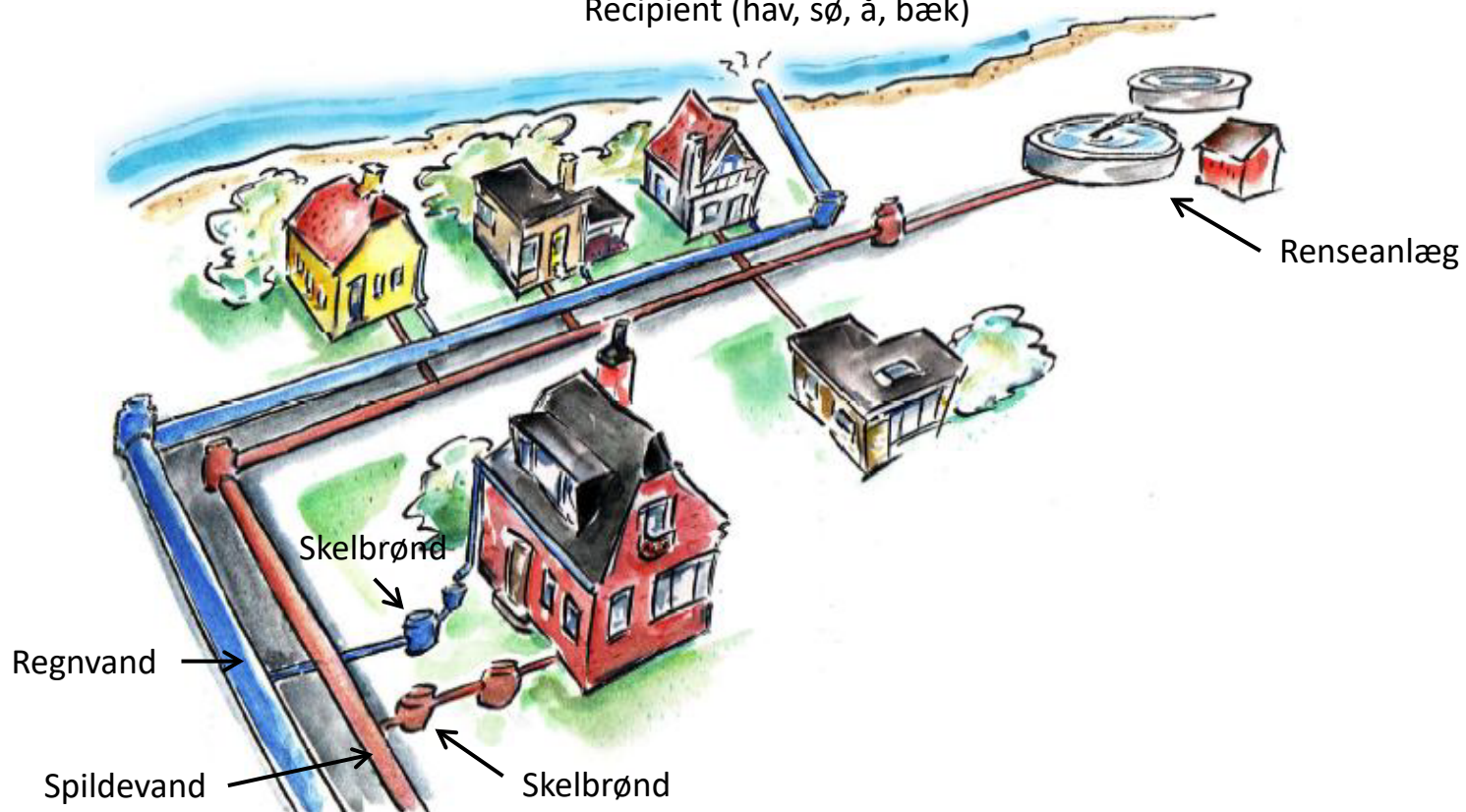
# FÆLLES TIL SEPARAT, NUVÆRENDE FÆLLESKLOAK



Kilde: Teknologisk.dk, Tegner: Claus Riis

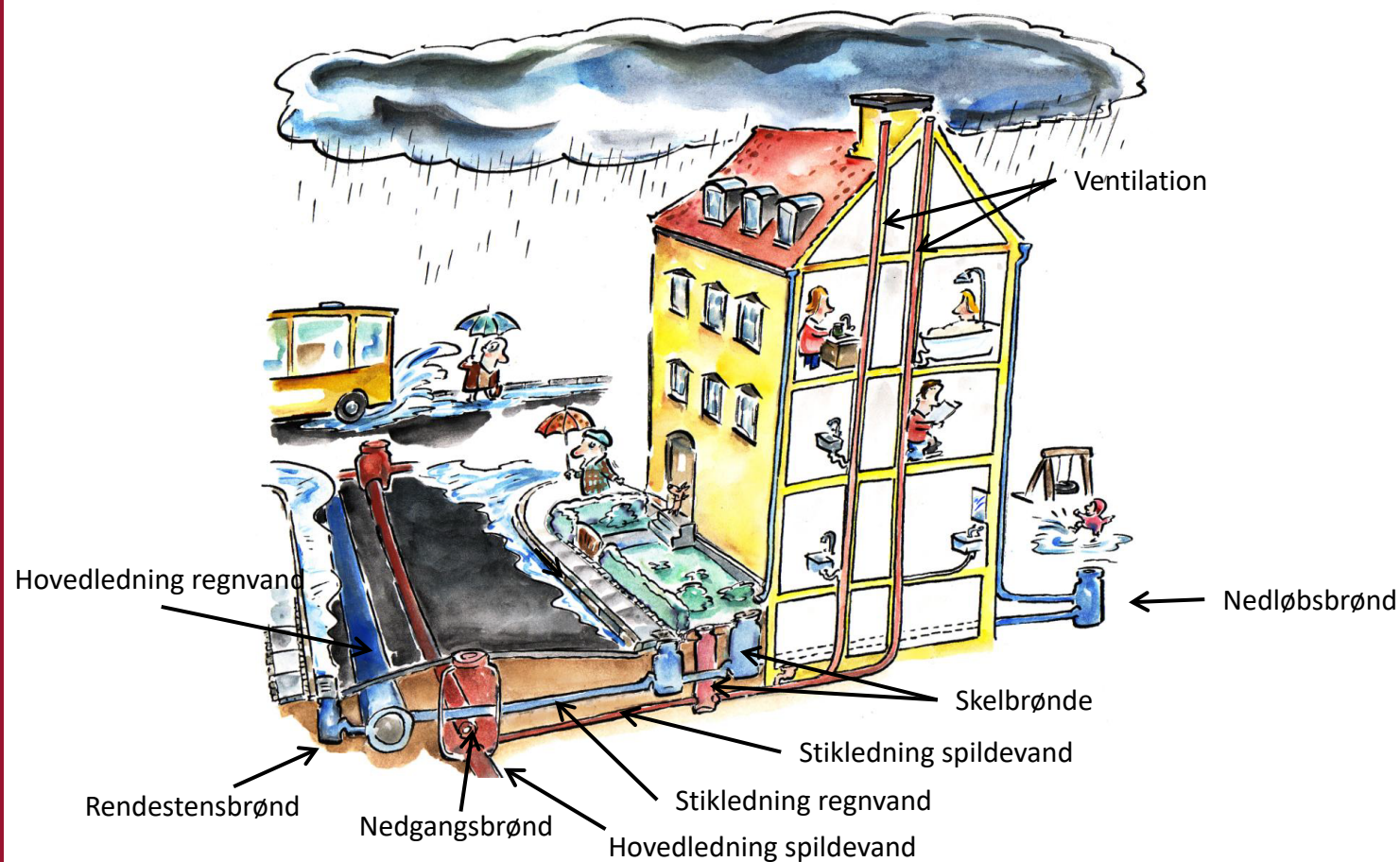
# FÆLLES TIL SEPARAT, FREMTIDIGT SEPARATKLOAK

Recipient (hav, sø, å, bæk)



Kilde: Teknologisk.dk, Tegner: Claus Riis

# FÆLLES TIL SEPARAT, FREMTIDIGT SEPARATKLOAK



Kilde: Teknologisk.dk, Tegner: Claus Riis

# ***PRÆSENTATION AF PROJEKTET***

## ***PROJEKTFORHOLD***

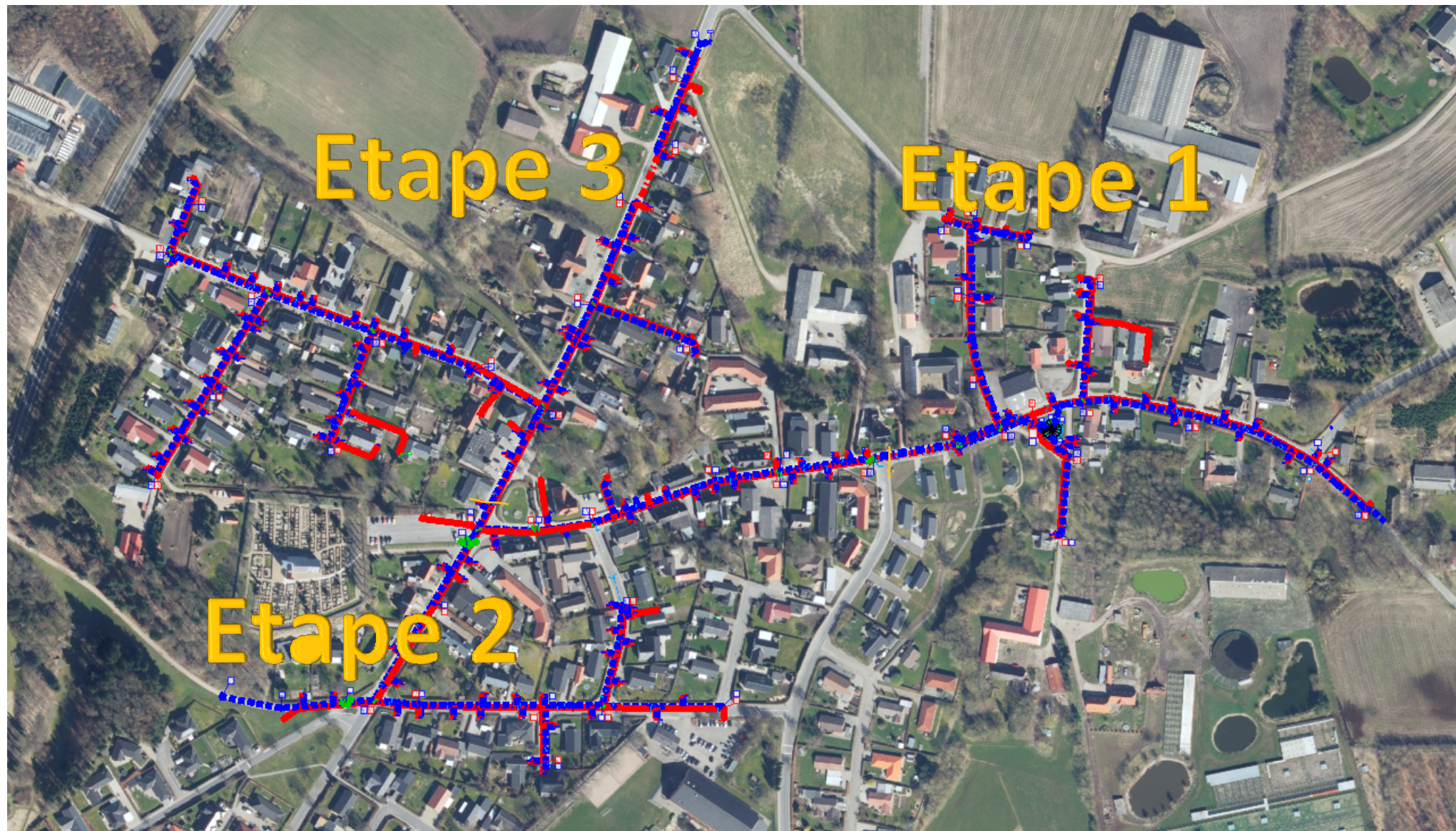
Det nye kloaksystem er dimensioneret efter de nye dimensioneringsregler, som kan håndtere større og kraftigere regnskyl.

En del af regnvandet forsinkes i det nye bassin på Tinggade

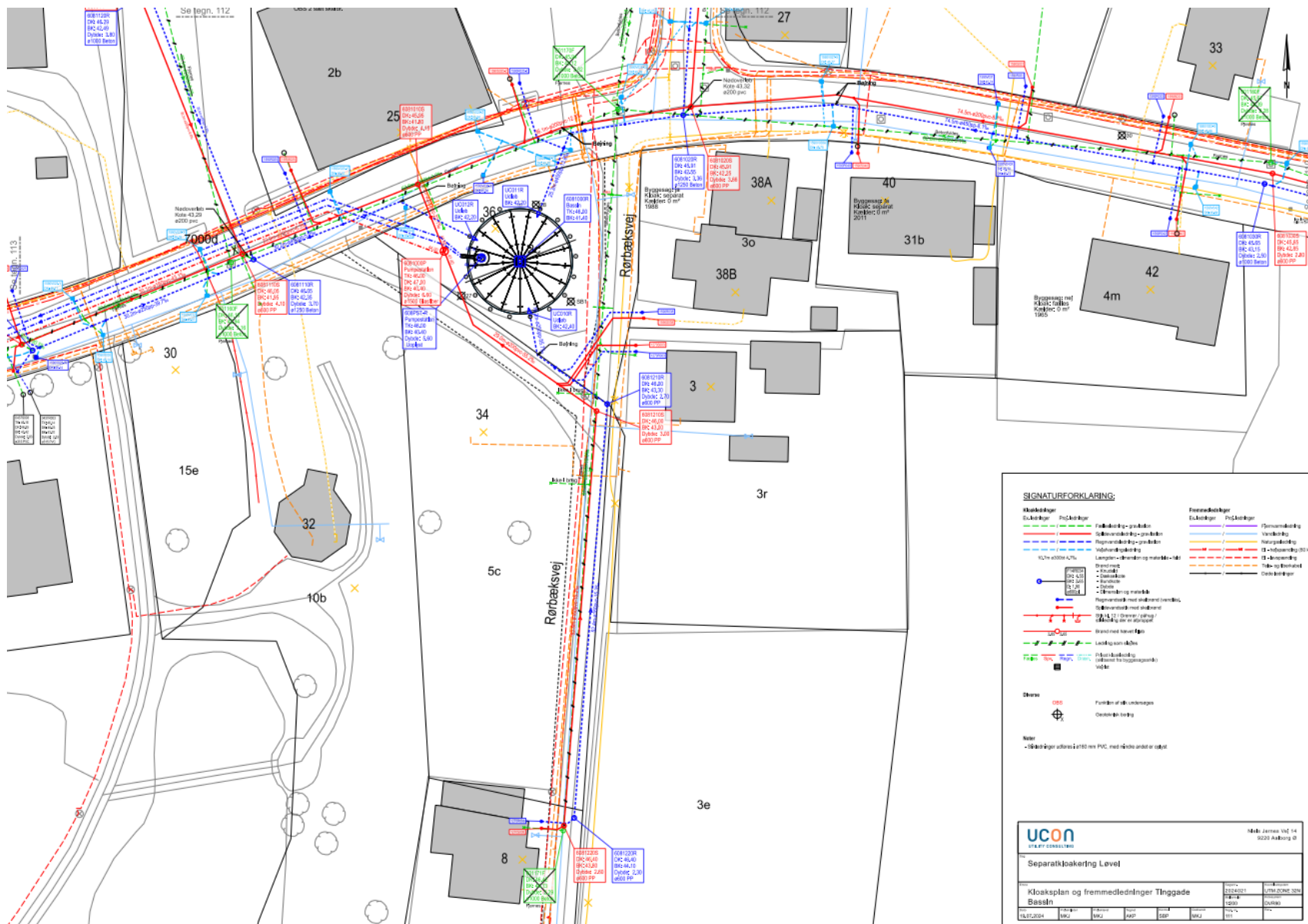
Alt regnvandet skal føres til ny rensedam ved renseanlægget i Kirkedal, anlægges senere

Ejendomme omfattet af tillæg 49 vil få nye skelbrønde

Det er kun et kloakprojekt, og ikke en byfornyelse, så fortov og kantsten skal ikke forventes at blive udskiftet.







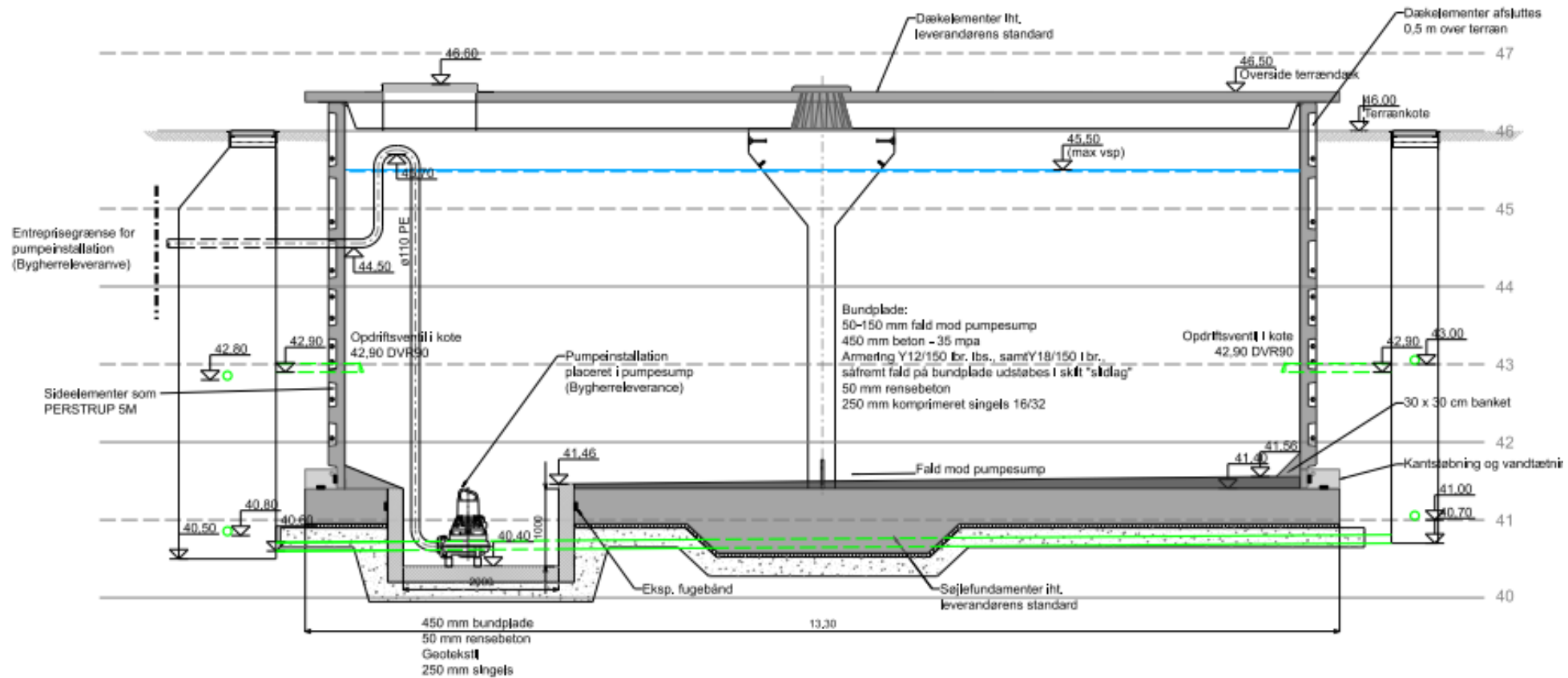
**SIGNATURFORKLARING:**

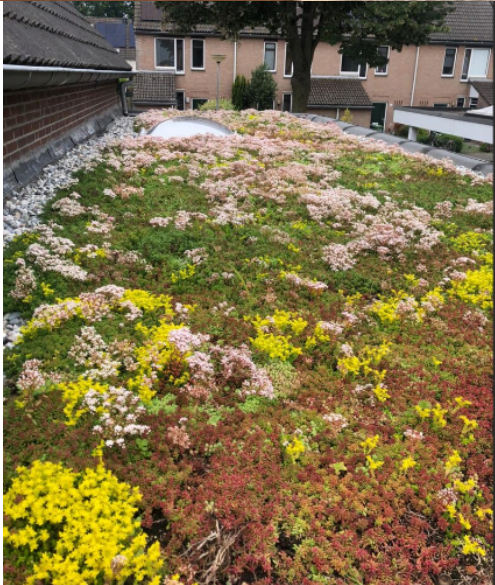
<b>Skæbningsligner</b>	<b>Fremmedledninger</b>	<b>Andre</b>	<b>Note</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>— Eulinerligner</li> <li>— PVC-ligner</li> <li>— 100mm Ø 100mm</li> <li>— 150mm Ø 150mm</li> <li>— 200mm Ø 200mm</li> <li>— 250mm Ø 250mm</li> <li>— 300mm Ø 300mm</li> <li>— 400mm Ø 400mm</li> <li>— 500mm Ø 500mm</li> <li>— 600mm Ø 600mm</li> <li>— 800mm Ø 800mm</li> <li>— 1000mm Ø 1000mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— 100mm Ø 100mm</li> <li>— 150mm Ø 150mm</li> <li>— 200mm Ø 200mm</li> <li>— 250mm Ø 250mm</li> <li>— 300mm Ø 300mm</li> <li>— 400mm Ø 400mm</li> <li>— 500mm Ø 500mm</li> <li>— 600mm Ø 600mm</li> <li>— 800mm Ø 800mm</li> <li>— 1000mm Ø 1000mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— Funktion af alle ledningsligner</li> <li>— Omdrejningsligning</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>— 100mm Ø 100mm</li> <li>— 150mm Ø 150mm</li> <li>— 200mm Ø 200mm</li> <li>— 250mm Ø 250mm</li> <li>— 300mm Ø 300mm</li> <li>— 400mm Ø 400mm</li> <li>— 500mm Ø 500mm</li> <li>— 600mm Ø 600mm</li> <li>— 800mm Ø 800mm</li> <li>— 1000mm Ø 1000mm</li> </ul>

<b>Ucon</b> SPECIAL CONTRACTORS		Mads Jensen 042 14 6220 Århus Ø	
<b>Separatlokkering Level</b>			
Kloakplan og fremmedledninger Thngade		2024/01	17/04/2024
Bassin		1000	1000
15.07.2024	1000	1000	1000

# Forsinkelsesbassin og pumpestation Tinggade





# Synlige tekniske anlæg

- Pumpestation til spildevand
- Styreskab



# TIDSPLAN

Arbejdet opstartes ultimo september 2024, hvor arbejdet påbegyndes med etablering af bassin ved Tinggade.

I 2025 påbegyndes etape 1 Rørbæksvej, Tinggade frem til nr. 21, Møllevej og Kærvangen.

Etape 2 omfatter resten af Tinggade, del af Gl. Aalborgvej, Engvej og Kjærdgårdsvej

Etape 3 Resten af Gl. Aalborgvej og Gillebakken

Aflevering er planlagt til november 2026

Endelig tidsplan vil være at finde på [www. Energiviborg.dk](http://www.Energiviborg.dk) – her arbejder vi

# ***FORSIKRINGSFORHOLD***

Varsel af anlægsarbejdet iht. Byggelovens §12 er udsendt.

Energi Viborg Vand foretager en fotoregistrering af de berørte ejendomme. Det udføres af Ucon.

Der opsættes på udvalgte ejendomme en vibrationsmåler, så anlægsarbejdets evt. påvirkninger af naboejendomme kan overvåges.

Ved en evt. konstateret skade, anmeldes denne først til eget forsikringselskab – derefter til Energi Viborg Vand A/S.



## ***OMKØRSEL***

Der etableres omkørsler i og omkring Løvel på kommunale godkendte veje. Dem henvises der til i godkendte omkørselsplaner. Der er for projektet flere godkendte planer, alt efter hvilken vej, der graves på/i.

Gaderne bliver opgravet og opdækket løbende, så det er muligt at køre på vejen på den ene og anden side af graveholdet under forløbet. Hele "toget" fylder dog lidt, så i en periode kan man ikke køre helt hen til den enkelte ejendom.

Gældende omkørselsplan bliver vist på Energi Viborgs hjemmeside.



● Opgravning

⋯ Omkørsel

Løvel etape 1 opgravning til bassin

Omkørsel via Rørbæksvej 12 -Hvedevænget - Enkornvej - Gl. Røddingvej



# Etape 1 og 2



Opgravning

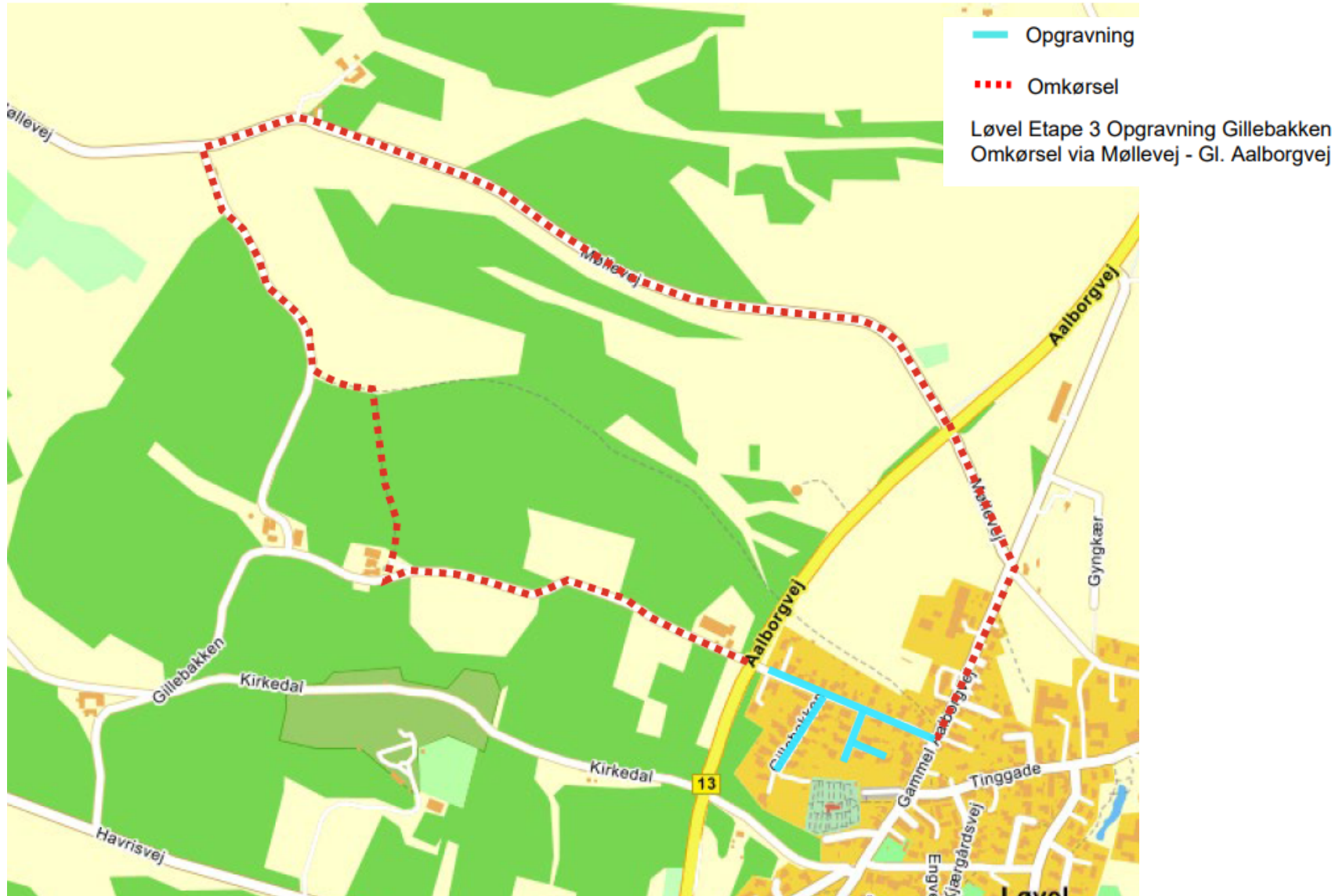
Omkørsel

Løvel Etape 1 Opgravning Tinggade

Omkørsel via Sødalvej-Kirkegade-Enghavevej - Gl. Røddingvej



# Etape 3



## ***KLOAKARBEJDE I BYEN***

Vi vil rode i forhold til Jeres normale hverdag – vi forsøger at holde orden.

Sikkerhed er afgørende, så husk:

- Pas på blinde vinkler i gravemaskine
- Pas på dybe udgravninger
- At informere børnene!

Der bliver omkørsler.

Adgang til egen grund?

Afhentning af affald?

Fortove

Vi taler alle dansk – så giv besked, hvis der er bemærkninger eller spørgsmål



## ***ENERGI VIBORGS ARBEJDE VED DEN ENKELTE GRUND***

Energi Viborg Vand A/S afholder udgiften til etablering af hovedledninger og stikledninger samt skelbrønde umiddelbart inde på den enkelte matrikel.

Skelbrønde skal som udgangspunkt være ført til terræn, og skal være synlige af hensyn til den fremtidige drift.

I kontaktes af entreprenøren inden etablering af skelbrønde med hensyn til aftale om placering inde på egen grund. De placeres som udgangspunkt ved siden af hinanden.

Efter Energi Viborgs arbejde ved den enkelte grund, deler entreprenøren tilfredshedserklæringer ud, som bedes returneres inden den beskrevne dato.

# ***VIBORG KOMMUNES VIDEO VEDR. SEPARERING***

## ***GRUNDEJERENS FORPLIGTIGELSER***

Når omlægning fra fælleskloak til separatkloak er udført er grundejeren forpligtiget til at separere kloakken på egen grund og tilslutte henholdsvis husspildevand samt tag- og overfladevand til de respektive skelbrønde.

Fristen for separering på egen grund sættes som udgangspunkt til senest tre måneder efter, at der er ført separatkloak frem til grundgrænsen. Såfremt separering ikke er gennemført inden for den fastsatte frist, vil kommunen meddele påbud om separering af kloakken. Denne afgørelse kan ikke påklages.

Uanset ovenstående frister er berørte grundejere dog sikret minimum 24 måneder fra vedtaget spildevandsplan til endelig frist for omlægning af kloak på egen grund. Inden for hele denne periode på 24 måneder kan Energi Viborg Vand A/S gennemføre et kloakprojekt og etablere nye skelbrønde, såfremt dette er kloakteknisk muligt.

Tillæg nr. 49 til spildevandsplanen er vedtaget d. 11. oktober 2023.

- Udgiften til separering inden på de enkelte ejendomme påhviler grundejeren.
- Pris er meget individuelt – Energi Viborg opfordrer grundejeren til at kontakte aut. kloakmester/entreprenør.
- Undersøg muligheden for etablering af nedsivning på egen grund.



## ***Efter separering på egen grund***

Viborg Kommune, afd. Natur & Vand, er myndighed på spildevandsområdet.

Efter udførelse af separering på egen grund skal dette færdigmeldes til Viborg Kommune. Kommunen har en erklæring, som skal udfyldes af aut. kloakmester.

Det er en god ting, at få lavet en tegning over det udførte kloakanlæg på egen grund f.eks. i tilfælde af et fremtidigt salg. Det fremhæves oftere og oftere ved ejendomsmæglerne, at der er separeret.

Tilladelse til nedsivning – hvis dette er aktuelt, skal grundejer søge ved Viborg Kommune.

# ***SLIDES FRA VIBORG KOMMUNE***

# Omlægning af kloak på egen grund

**Hvornår kan jeg gå i gang?**

**Hvilke muligheder har jeg?**

- **Alt tag- og overfladevand til kloak**
- **Delvis nedsivning**
- **Alt tag- og overfladevand til nedsivning**

**HUSK – tilladelse til nedsivning inden arbejdet påbegyndes, da det nogle steder ikke er tilladt grundet beskyttelse af grundvandet**

## Ansøgning om nedsivning af regnvand i faskine/regnbed

Til brug for sagsbehandlingen skal vedlægges en plantegning over faskinens/regnbedets placering på grunden. Regnarealet (fx tagflader) skal være tydeligt markeret.

Du må selv etablere din faskine/regnbed.

Det anbefales at anvende 1 m<sup>3</sup> faskine pr. 30 m<sup>2</sup> regnareal (fx tag), eller 5 m<sup>2</sup> regnbed pr. 50 m<sup>2</sup> regnareal.

Hvis eksisterende regnvandsafløb er til kloak, så skal en autoriseret kloakmester frakoble regnvandet. Der skal indsendes en tegning over afløbsforholdene på grunden med en markering for, hvor frakoblingen er sket.

Der må ikke ledes andet end regnvand til faskinen/regnbedet.

Hvis faskinen/regnbedet placeres på anden mands jord, skal der indsendes en accept fra ejer, og nedsivningen skal tinglyses.

Ejers Navn:			
Ejers adresse:			
Ejendommen, hvor anlægget skal etableres:			
Matr. Nr.:	Ejerlav:	Tlf.nr.:	e-mail:
Dato:	Underskrift:		
Regnareal (fx tagareal) i m <sup>2</sup> :	Faskine i m <sup>3</sup> :		
Anden type nedsivning:	Regnbed i m <sup>2</sup> :		
Afvandes alt regnvand til den ansøgte nedsivning:	Hvis NEJ, beskriv:		
JA: <input type="checkbox"/>	NEJ: <input type="checkbox"/>		
Afstandskrav:	Din målte afstand fra faskinen/regnbedet:		
Beboelse med/uden kælder – 5 m			
Ved hældning væk fra beboelse – 2 m			
Hus uden beboelse med kælder – 5 m			
Ved hældning væk fra beboelse – 2 m			
Hus uden beboelse uden kælder – 2 m			
Ved hældning væk fra hus – 1 m			
Skel – 2 m			
Drikkevandsboring – 25 m			
Vandløb, sø, hav – 25 m*			
*Hvis der er under 25 m til vandløb, sø eller hav, så sidestilles nedsivningen med en udledning til vandområdet, og ansøgningen vil blive behandlet efter regler for udledning af overfladevand.			

# Omlægning af kloak på egen grund



## Regnvand som en ressource

Få inspiration til din egen regnvandshave

Søg på "folderen regnvand som en ressource" på [www.viborg.dk](http://www.viborg.dk)

[Link:](https://viborg.dk/media/3wnd5wpq/folderen-regnvand-som-en-ressource.pdf)

<https://viborg.dk/media/3wnd5wpq/folderen-regnvand-som-en-ressource.pdf>

# Omlægning af kloak på egen grund

## Dispensation for kælderskakt

- Opkant
- Helt eller delvist overdækket

Send billeder på mail til:

[drikkeogspildevand@viborg.dk](mailto:drikkeogspildevand@viborg.dk)



# Omlægning af kloak på egen grund

**Hvornår skal jeg være færdig?**

**Iht. tidsfrister beskrevet i tillæg nr. 49, som er godkendt i Viborg Byråd d. 11. oktober 2023**

- **Når Energi Viborg Vand har afsluttet deres arbejde, vil Viborg Kommune sende et brev til de ejendomme/ adresser, hvor der endnu ikke er indsendt en færdigmelding fra.**
- **2 x 3 måneder ("varsel om påbud" og "påbud")**

# Omlægning af kloak på egen grund

## Hvad skal indsendes til kommunen?

- Færdigmelding fra autoriseret kloakmester
- Tydelig kloaktegning, som viser alle tagedløb
- Bekræftelse på at øvrigt arbejde er udført

## **VIGTIGT – VIGTIGT**

**I får altid en kvittering på færdigmelding, når vi afslutter sagen**

**- Færdigmelding lægges på filarkiv.dk**

**- Afløbskoden i BBR rettes**





<b>Sendes til kommunen</b>	
Viborg Kommune Miljøafdelingen Prinsens Allé 5 8800 Viborg	<b>Erklæring fra autoriseret mester</b>

Undertegnede autoriserede mester erklærer at have udført følgende arbejder efter gældende bestemmelser:

**Kloakarbejder**

<input type="checkbox"/> Indvendig	<input type="checkbox"/> Udvendig	<input type="checkbox"/> Nyt fællessystem	<input type="checkbox"/> Nyt separatsystem
<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende fællessystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende separatsystem	<input type="checkbox"/> Ændret eksisterende septiktank	<input type="checkbox"/> Andet, angiv art
Art			

**Sanitetsarbejder**

<input type="checkbox"/> Vand- og sanitetsarbejder	<input type="checkbox"/> Gas installationer	<input type="checkbox"/> Andet, angiv art
Art		

**på ejendommen**

Vejnavn (stedbetegnelse)	Husnummer
Matrikelbetegnelse	
Ejerbygherre	
Byggetilladelsens dato	Arbejdet færdigt den

**Evt. bemærkninger**

Er der sket ændringer i forhold til det godkendte projekt, skal der sammen med denne erklæring fremsendes reviderede tegninger m.v.

**Med venlig hilsen**

Dato	Eiers underskrift
Dato	Aut. mesters stempel og underskrift

# Omlægning af kloak på egen grund

Flere oplysninger:

[www.viborg.dk/spildevand](http://www.viborg.dk/spildevand) under ”separatkloakering”

Byggetegninger: [www.filarkiv.dk](http://www.filarkiv.dk)

Skriv eller ring til:

**Bente Kofod**

[bkof@viborg.dk](mailto:bkof@viborg.dk)

**Tlf. 87875636**

## ***KONTAKTPERSONER MV.***

Entreprenør: Entreprenør xxxxxxxx

- Evt. aftaler om arbejder på privat grund indgås direkte mellem ejer og entreprenør

Projektleder xxx – tlf.: xxxx

Formand xxx – tlf.: xxx

Ucon

Tilsyn – Mads Kappel Jensen- tlf.: 2728 6851

Viborg Kommune, Teknik og Miljø

Sagsbehandler – Bente Kofod - tlf.: 8787 5636

Bygherre: Energi Viborg Vand A/S

Projektleder – Kirsas Segerhard – tlf.: 8929 2811

## ***INFORMATION OM PROJEKTET PÅ WWW.ENERGIVIBORG.DK***

På Energi Viborgs hjemmeside + "Spildevand" + "Her arbejder vi" kan I følge projektets fremdrift, afspærringsplaner og finde informationer om bl.a. evt. ændringer af tidsplanen m.m.

Facebook vil også blive anvendt, hvor man på Facebook kan søge efter siden EnergiViborg og derefter evt. synes godt om og følge siden.

SMS-service ved udtræk af telefonnumre i et område, men firmabetalt telefon, hemmeligt nr. eller taletidskort er ikke omfattet. Husk derfor tilmelding.

Entreprenøren uddeler flyer i tilfælde af beskeder, der skal hurtig ud som bl.a. spærring af udkørsel fra nogle ejendomme eller asfaltudlægning m.m. så tjek postkassen.



***SPILDEVAND***

**SPØRGSMÅL ??**



Tak for i aften

